

CARACTÉRISTIQUES	QUINTA DAS CYCAS - ESTÚDIO DA VARANDA	
LOCALISATION	ADRESSE: Rua Dom David Dias Pimentel, 1	
	9630-221 Algarvia, São Miguel, Açores	
	COORD GPS: 37.848259, -25.232190	
GENERAL	Tourisme en Espace Rural/Maison de Campagne	Langues parlées : EN, FR, PT
	Surface brute (Estudio da Varanda): 38 m2	Année de reconstruction : 2020
	Dimension de la propriété: 5300 m2	Propriété clôturée
	Certificat énergétique du bâtiment: A+	Assurance responsabilité civile
	Capacité standard: 2 personnes	Accès Internet wireless
	Détecteurs d'incendie/Extincteurs	
CHAMBRE	Surface chambre: 10 m2	Pantoufles et peignoirs
	2 lits simples 0.9x2m ou 1 lit 1.8x2m	Chauffage électrique
SALON / KITCHNETTE	Área: 14 m2	Table à manger avec 2 chaises
	Sofa relax	Cuisine entièrement équipée
	Chaîne stereo CD/radio	Four électrique
	Lecteur DVD	Plaque vitrocéramique
	LCD	Frigo
	TV par câble	Lave-vaisselle
	Récupérateur de chaleur	Micro-ondes
	Cartes locales et guides d'activités	Machine à café
	livres et vidéothèque	Bouilloire électrique
	Jeux de société (échecs, dames et cartes)	Grille-pain
		Ustensiles de cuisine
SALLE DE BAIN	Surface: 2,5 m2	Sèche-serviettes
	Douche	Sèche-cheveux
ESPACE EXTÉRIEUR PRIVÉ	Zone: 22 m2	Table et chaises
	Barbecue	Parasol
ESPACE EXTÉRIEUR PARTAGÉ	Parking avec portail électrique	Terrasse
	Piscine 8x4,5m	Jardins et vergers
	Sanitaires pour la piscine	Pergola
	Chaises/parasols de piscine	Criquet
	Buanderie avec lave-linge et sèche-linge	Vélos
	Table et fer à repasser	Zone de feu extérieure
SERVICES ET FRAIS INCLUS	Électricité	Bois de chauffage pour cheminée et barbecue
	Eau chaude/eau	Ménage total tous les 3 jours
	Linge de lit/draps/serviettes	Changement de serviette tous les 3 jours
	Serviettes de piscine	Changement de draps tous les 7 jours
	Articles de toilette/papier toilette	Nettoyage final
	Panier de bienvenue	Toutes les taxes
	Épices de base	
AUTRES	Interdiction de fumer	Unité d'hébergement au rez-de-chaussée
	Animaux non admis	